

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc chưa có điều kiện thi hành án**

**TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

*Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);*

*Căn cứ Quyết định số 370/QĐ-THADS ngày 12/09/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh “Về việc uỷ quyền ký ban hành các Quyết định về thi hành án dân sự thuộc thẩm quyền của Trưởng thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh”;*

*Căn cứ Bản án, Quyết định số 82/2024/QĐST-DS ngày 16 tháng 08 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Xuyên Mộc, Tỉnh Bà Rịa-vũng Tàu.*

*Căn cứ Quyết định 23/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2024 của Trưởng Thi hành án dân sự Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh.*

*Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: Ông Nguyễn Đức Hưng - sinh năm: 1973, Địa chỉ: Ấp Bàu Sôi, xã Tân Lâm, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (Nay là xã Bàu Lâm, thành phố Hồ Chí Minh).

Các khoản chưa có điều kiện: Ông Nguyễn Đức Hưng phải trả cho bà Lý Thị Ngọc Đề số tiền 1.500.000.000đ (Một tỷ năm trăm triệu đồng) và khoản lãi suất chậm thi hành án

Kể từ ngày 15 tháng 1 năm 2026.

**Điều 2.** Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

**Điều 3:** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 2;
- Trưởng THADS TP Hồ Chí Minh (để b/c);
- Viện KSND TP Hồ Chí Minh;
- Viện KSND Khu vực 14 (để kiểm sát);
- Trang thông tin điện tử THADS TP.HCM;
- UBND xã Bàu Lâm (để niêm yết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV 7b-Chí).

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TRƯỞNG PHÒNG  
PHÒNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 14**

**CHẤP HÀNH VIÊN TRUNG CẤP  
Hoàng Mạnh Cường**